



227 500 €

Appartement Porte Marine La Seyne Sur Mer de 3 pièces de 53.29 m² avec garage

04 94 22 24 40

Nestenn Toulon
64 rue Victor Clappier
83000 Toulon

N° Mandat : 23029 / Réf : 23029.03

La Seyne sur mer Les Portes Marine Dans une résidence récente de standing avec ascenseur et accès PMR ,splendide appartement T3 vous offrant un séjour avec cuisine meublée et équipée donnant sur une terrasse au calme ,deux chambres ,une salle de douche ,un wc et un garage en sous sol .Toutes les commodités à la porte. Nestenn immobilier La Seyne sur Mer 04 94 14 37 03 Email : la-seyne@nestenn.com Site : www.immobilier-la-seyne-sur-mer.nestenn.com Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé son disponibles sur le site Géorisques. <http://georisques.gouv.fr>
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



1 climatisation



1 fibre optique



2^{ème} étage



53.29 m² habitables



1 terrasse



1 accès handicap

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

LOGEMENT

6

kg éq CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

LOGEMENT

28

kWh EP/m².an

DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES